

「取り除いて (-)」「加える (+)」 = 「倍の価値 (x)」

中古マンションリノベーションで空間を再定義する

株式会社インテリックス俊成 誠司代表取締役社長がCLUBCEOに出演しました

経営者とZ世代をつなぐ未来創造番組「CLUB CEO」(interfm 毎週日曜日朝7:00放送 パーソナリティ：弊社代表五十嵐彰)に株式会社インテリックスより俊成 誠司代表取締役社長にご出演いただきました。この番組では「経営者とZ世代をつなぐ未来創造番組」をコンセプトに、社会課題や経営課題に向き合う経営者と、人類史上もっとも情報量が豊富といわれるZ世代の学生を繋ぎ一緒に今を学びながら未来を創造することを目指しています。

今回のZ世代ゲストは慶應義塾大学環境情報学部を休学し10代のLGBTQ+の方向けの居場所づくりとしてカフェ事業を運営する中島幸乃さん、鎌倉の古民家の再開発事業を行う明治大学政治経済学部 1年生の渡邊すみれさんをお迎えしました。



※左から五十嵐、中島さん、渡邊さん、俊成社長

※左から俊成社長、五十嵐、中島さん、渡邊さん

1週目は11月13日(日)に放送し、19歳で渡米し起業を志した学生時代や金融業界でのご経験などを経てインテリックスの代表取締役に就任した俊成社長の経歴とインテリックスの事業内容に迫りました。中古マンションリノベーションの先駆けであるインテリックスの事業を通して必要なものを残しながら長く使っていけるように「空間の再定義」を図るというリノベーションの本質が語られました。番組の終盤には俊成社長流「マンション価値を上げる方法」も披露され、その意外な方法が次週への余韻となりました。

2週目の11月20日（日）放送の未来想像会議では、Z世代のお二人からリアルな悩みから俊成社長への質問がぶつけられました。

トップとしての振る舞い方や、進む道の選び方などの等身大の悩みに、俊成社長の経験をもとにしたアドバイスを惜しみなく伝えていただきました。中でも建築の考え方である「六面体」に紐づけて様々な角度から物事を検証する考え方や、自身の軸で軽やかに前進する姿勢はZ世代のお二人に希望を与えました。

また、インテリックスのシンボルマークである「-+=x」の4つの記号も紹介。「取り除いて（-）」「新しい価値を与える（+）」ことで、「倍の価値（x）」を生み出すリノベーションそのものを表現したメッセージが響きました。

夢中で活動する明るいZ世代のお二人と、俊成社長の温かなアドバイスが前向きに融合し、非常に盛り上がりを見せた回となりました！

なお、この番組の放送に収まらなかった完全版はAuDee、Spotifyでお聴きいただけます。

・AuDee公式ページはこちら：<https://audee.jp/program/show/100000357>

さらにZ世代のメディアコミュニティ「Steenz」では、オリジナル動画コンテンツとして、放送とは異なる目線で、経営者とZ世代の熱のこもった対談の様態を配信していきます。

・Steenz公式ページはこちら：<https://steenz.jp/>



■ Steenz (スティーンス) とは? (<https://steenz.jp/>)

多様性の時代を生きる10代がもつ「自分らしさ」にフォーカスし、その生き様を賞賛し、個性を磨き続けられる社会を実現させるためのメディア・プロジェクト。

■ 株式会社インテリックスについて

社名：株式会社インテリックス

本社所在地：〒150-0002 東京都渋谷区渋谷2-12-19 東建インターナショナルビル11F

代表者：代表取締役社長 俊成 誠司

事業内容：不動産売買・不動産賃貸業・不動産コンサルティング

URL：<https://www.intellex.co.jp/>

■ CLUB CEOとは?

「経営者とZ世代をつなぐ未来創造番組」をコンセプトに、毎週日本を彩る『真の』経営者をゲストにお迎えし、経営者の人柄や事業内容に迫るだけではなく、小学館が運営する10代向けメディアコミュニティ『Steenz (スティーンス)』と連携し、Z世代が持つ「価値観」や「社会課題」を経営者と一緒に考え学んでいく番組です。

<番組概要>

番組名：「CLUB CEO」

放送局：interfm

放送日：毎週日曜日 AM7:00-7:30

進行：ナビゲーター五十嵐彰（株式会社C Mer TV代表取締役社長）

<公式ロゴ>

